

STUDIO TECNICO MERLO geom. GUIDO

Borgoricco(PD), cap. 35010, Via della Pieve n. 49
Tel. 049 5798704 cell. 335 8101380 - mail. info@studiotecnicomerlo.it
Cod. Fisc. MRL GDU 55H05 B563R
P.iva: 03220600286

ABACO DEI MATERIALI

Ditta:

PROPRIETA' A: Bellato Lucia, Antonini Carla, Antonini Lucia

PROPRIETA' B: Bellato Maurizio, Bellato Giampaolo, Bellato Roberto, Bellato Daniele, Bellato Nicola

PROPRIETA' C: Bellato Michele, Bellato Francesco

Identificazione catastale:

PROPRIETA' A: C.U: Fg. 18, Mapp. 69, Sub. 3-4-5-6-7-8 Comune di Borgoricco Via della Pieve 23-25-25

PROPRIETA' B: C.U: Fg. 18, Mapp. 69, Sub.9 Comune di Borgoricco Via della Pieve 56

C.T: Fg. 18 Mapp. 152 Comune di Borgoricco

PROPRIETA' C: C.U: Fg. 18, Mapp. 131, Sub. 3-4-5-6 Comune di Borgoricco Via della Pieve 62-68B

Promissario acquirente

Bezzegato Michele, Artuso Denis, Merlo Guido, Karaboia Damiano, Masiero Enrico, Mulaj Hamdi

Oggetto: Abaco dei materiali utilizzati per “La Corte”

Di seguito riportiamo alcune ipotesi di materiali da utilizzare nella realizzazione del progetto “La Corte”.

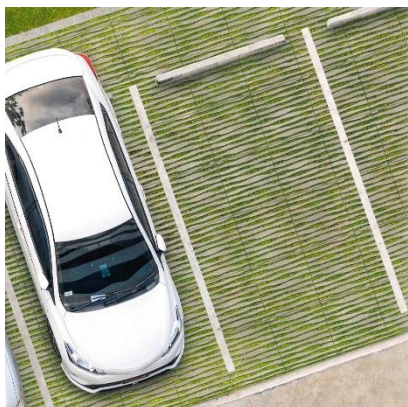


1. MARCIAPIEDI PUBBLICI

BETONELLE “BORGO VENETO” colore TERRA OSSIDATA

Sono prodotti realizzati in calcestruzzo doppio strato, composto da una miscela di pregiati aggregati ad altissima resistenza all'usura.

La tecnologia utilizzata conferisce a queste pavimentazioni un elevato grado di impermeabilità in modo tale da ridurre drasticamente gli effetti negativi delle acque meteoriche sulla pavimentazione stessa.



2. PAVIMENTAZIONE PARCHEGGI

DRENANTE “ARMONIA” colore bianco o grigio

Le pavimentazioni drenanti sono in grado di drenare il 100% delle acque meteoriche, ideali soluzioni per far fronte alle sempre più numerose necessità di ridurre le situazioni di allagamento di strade, piazze e parcheggi.

L'azione di filtro della pavimentazione consente inoltre di eliminare alcuni agenti inquinanti trasportati dall'acqua in superficie. Mantenendo costante il livello dell'acqua locale si favorisce la crescita di flora e fauna.

3. INTONACO ESTERNO

INTONACO in COCCIOPESTO per piano terra color COTTO (come in prospetto sotto riportato)



INTONACO in COCCIOPESTO per piano primo color AVORIO (come in prospetto sotto riportato)



PROSPETTO OVEST
scala 1:100



4. PROFILO SERRAMENTI

PROFILO IN ALLUMINIO colore simil ONYX RAL 9004

*Finestra in alluminio a triplo vetro con taglio termico.
Vetrocamera standard basso emissivo con gas argon e distanziatore a taglio termico ($U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$).*

Le caratteristiche fondamentali che dovranno avere i serramenti scelti sono: profilo sottili e di colore scuro tendenti come il grigio antracite.



5. PORTONCINI D'INGRESSO

*Profilo in alluminio con trasmittanza termica = $0,84 \text{ W(m}^2\text{K)}$.
Vetro isolativo a tre lastre.*

L'idea di progetto è di avere un portoncino d'ingresso dalle linee semplici, con un colore il più simile possibile all'intonaco color sabbia scuro sopra riportato.



6. SEZIONALE

PANNELLO IN LAMIERA D'ACCIAIO ZINCATA

Le dimensioni sono testate per assicurare indeformabilità al pannello e garantire resistenza e solidità alla porta, sono realizzati con due pareti in lamiera d'acciaio zincata, al cui interno è iniettata la schiuma poliuretana ignifuga, che isolano termicamente e acusticamente l'interno del garage.

L'idea di progetto è di avere un sezionale semplice, con un colore il più simile possibile all'intonaco color sabbia scuro sopra riportato.



7. CORNICE IN COPERTURA

CORNICE IN LATTONERIA color testa di moro



8. MANTO DI COPERTURA

TEGOLE tipo "COPPO VENETO" color testa di moro



9. RINGHIERA PER POGGIOLI INFISSI PIANO PRIMO

RINGHIERA IN ACCIAIO SCURO, con ASTE VERTICALI simili alla foto riportata lateralmente